

Informe de seguimiento venta de vivienda

- **Vivienda:** C/Santa Engracia 28, 28010, Madrid.



Semana: 21 – 27 de marzo 2022

Actividad

- Nº de emails: 7
- Nº de llamadas: 12
- Nº de visitas: 4
- Relación llamadas/visitas: 25%

Actividad



■ Emails ■ Llamadas ■ Visitas

Perfil de las visitas %

- Familias: 20%
- Pareja joven: 15%
- Pareja adulta: 40%
- Comprador particular: 10%
- Inversores: 15%



■ Familias ■ Pareja joven
■ Pareja adulta ■ Comp. Particular
■ Inversores

Comentarios durante las visitas

- *“Buena ubicación y orientación pero el mobiliario no es de nuestro estilo”*
- *“Nos gusta la luminosidad y la reforma. Nos encaja”*
- *“Nos gustaría reformar todas las estancias y cambiar la distribución actual”*

Conclusiones

- Está despertando gran interés entre los compradores, con un alto ratio de llamadas y visitas, mantenemos el mismo precio.
- Retirando algunos muebles o decoración, los compradores lo perciben como más limpio y menos cargado.